



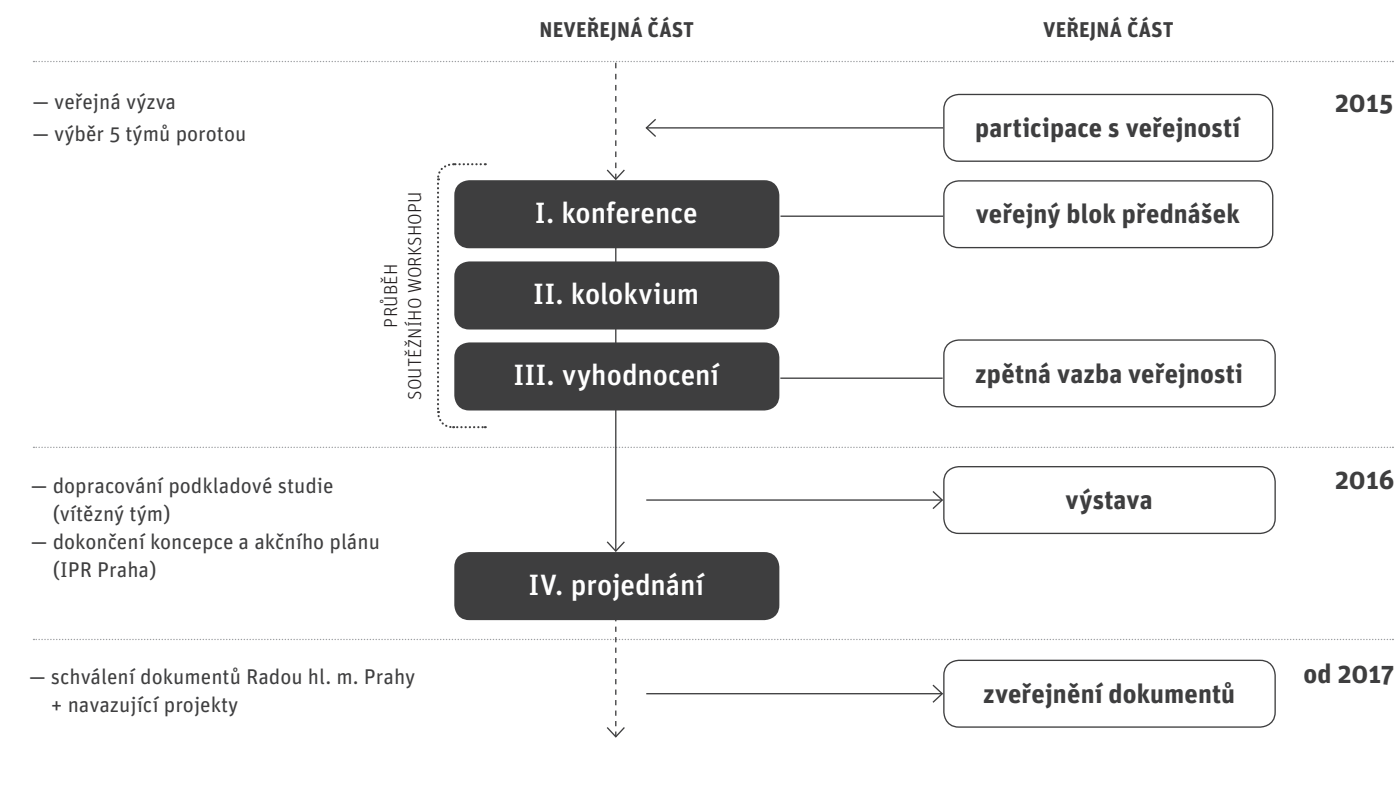
JAK VZNIKALA KONCEPCE

Během května a června 2015 proběhla 3 setkání v rámci soutěžního workshopu, který je kombinací soutěže o návrh a odborného kolokvia s cílem najít sdílený přístup k rozvoji území.

Šlo o to, aby se celého procesu mohli kromě porotců a vybraných týmů aktivně účastnit také místní aktéři, např. politici, městské organizace a odbory magistrátu, městské části, státní správa a státní organizace, projektanti a dodavatelé čistírny, vlastníci a správci pozemků.

Návrhy během workshopu prezentovalo 5 mezioborových týmů. Vítězný návrh byl během podzimu 2015 a jara 2016 dopracován do podoby podkladové studie, na základě které IPR Praha vytvořil koncepci a akční plán. Dokumenty schválila Rada hl. m. Prahy v srpnu 2017.

PROCES KONCEPCE



OBSAH KONCEPCE

Zásady koncepce

Shrnutí hlavních sdílených principů rozvoje území z hlediska celkového krajinářského řešení, jednotlivých témat a lokalit.

Podkladová studie

Koncepce se opírá o podkladovou urbanisticko-krajinářskou studii, která je dopracovaným vítězným návrhem ze soutěžního workshopu mezioborového autorského týmu: prof. Ing. arch. Petr Pelcák (architektura), Ing. Eva Wagnerová (krajinářská architektura), Ing. Václav Malina (dopravní stavby), Ing. Milošlav Šindlar (vodohospodářské stavby)

Vyhodnocení podkladové studie

IPR Praha vyhodnotil jednotlivé návrhy urbanisticko-krajinářské studie. U každé lokality určil, zda je možné pokračovat v navrhovaném řešení, nebo je potřeba hledat jiné. Koncepce dle svého zaměření ve větším detailu řešila území Císařského ostrova a je na něm shoda. Řešení pro navazující území je třeba v koncepční úrovni dále prověřovat.

Podněty a připomínky

Po dokončení konceptu koncepce proběhlo v říjnu 2016 závěrečné projednání. Ústní podněty a připomínky byly zaznamenány a společně s písemnými připomínkami vypořádány.

Akční plán

Akční plán slouží k naplňování cílů koncepce Císařského ostrova. Charakter opatření je různý od iniciačních opatření, které je možné realizovat v krátkodobém horizontu, až po koncepční studie navazujícího území a investiční záměry. Pro realizovatelnost investičních projektů jsou důležitá procesní opatření jako založení místní správy a projektový manažer.



KONCEPCE CÍSAŘSKÉHO OSTROVA

KONCEPCE CELKOVÉHO KRAJINÁŘSKÉHO ŘEŠENÍ CÍSAŘSKÉHO OSTROVA A JEHO ŠIRŠÍHO OKOLÍ

AKČNÍ PLÁN K IMPLEMENTACI KONCEPCE

NAVAZUJÍCÍ PROJEKTY

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Sekce detailu města / Kancelář veřejného prostoru

Vedoucí koncepce

doc. Ing. arch. Pavla Melková, Ph.D. | Sekce detailu města
Ing. Štěpán Špoula | Kancelář veřejného prostoru

Projektový tým IPR Praha

MgA. Marek Kundrata | Kancelář veřejného prostoru

Autorský tým podkladové studie

prof. Ing. arch. Petr Pelcák | architektura
Ing. Eva Wagnerová | krajinářská architektura
Ing. Václav Malina | dopravní stavby
Ing. Milošlav Šindlar | vodohospodářské stavby

Spolupráce

Sekce infrastruktury a krajiny
Sekce právní a ekonomická
Sekce vnějších vztahů

Stážisté IPR Praha

Alžběta Šmejkalová, Michaela Svobodová, The Anh Nguyen, Roman Hrabánek, Sabrina Menger, Jolana Macháčková

Zadáno usnesením Rady hl. m. Prahy č. 831 ze dne 21. 4. 2015
Schváleno usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2054 ze dne 29. 8. 2017
Vizualizace, mapové podklady: Pelcák a partner architekti, IPR Praha

PRAHA
PRAGUE
PRAGA
PRAG

IPR
Praha

V krajině Trojské kotliny je zapsáno tisícileté soužití člověka a řeky. Koryto, ostrovy a boční ramena se v průběhu staletí neustále proměňovaly. Rovnocenné soužití s řekou bylo v 19. století nahrazeno jejím jednostranným využitím. Dnes se znovu učíme, jak projektovat v souladu s přírodou a vnímat vrstevnatost krajiny. Praha potvrdila nový přístup k říční krajině schválením Koncepce Císařského ostrova a podepsala společně s dalšími partnery v místě memorandum o spolupráci.

Koncepce má za cíl přelkenout tradiční sektorový přístup a k území přistupovat jako k celku krajiny, která je vrstevnatá a vysoce komplexní. Jednotlivé funkční požadavky (prostupnost, dopravní obslužnost, parkování, vodohospodářská opatření atd.) budou do krajiny, poté co jí porozumíme, citlivě začleňovány. Jedině tak může být garantován soulad s hodnotami obsaženými v krajině a tím pádem snížen negativní vliv dílčích záměrů. V důsledku koncepce tedy přináší i jejich lepší přijetí i vyšší realizovatelnost.

Koncepce Císařského ostrova a akční plán navazují na schválenou Koncepci pražských břehů např. posílením přírodní identity říční krajiny; odstraňováním bariér a vytvářením nových propojení; vytvořením místní správy zodpovědné nejen za péči a údržbu, ale také za rozvoj vzdělávání a kulturně-společenských aktivit pro veřejnost.

Dokumenty přispívají k naplňování Strategického plánu hl. m. Prahy (aktualizace 2016) souběžně v 19 opatřeních a 7 strategických cílech. Např. opatření 1.3, E.1 Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města: „Uplatňovat celostní řešení záměrů s dopadem na krajinu, a to i s využitím prvků zelené infrastruktury...“



ZÁSADY KONCEPCE

Zásady vypracoval IPR Praha na základě podkladové studie a jejího vyhodnocení (zkrácená verze). V mapě jsou uvedeny přibližné lokalizace záměrů nebo jejich příklady.

Celkové krajinářské řešení

- R1 Zachovat a obnovit přírodní prvky a druhy, posilovat tak identitu místní krajiny
- R2 Zlepšovat stav přírody v nivě a sdruženě řešit protipovodňová opatření.
- R3 Podpořit biodiverzitu krajiny a informovat o ní v místě
- R4 Vytvořit místní správu – příměstský park

Úprava řeky

- R1 Zlepšit průtočnost vytvořením průlehu a rozšířením koryta řeky
- R2 Zlepšit přírodní podmínky řeky, nivní krajiny
- R3 Zlepšit podmínky pro vzdělávání, hru a rekreaci
- R4 Zajistit prostor pro rozvoj biotopů a migraci ryb
- R5 Určit klidná a intenzivně využívaná místa

Doprava v Trojské kotlině

- D1 Řešit dopravní obsluhu jako ucelený systém
- D2 Obloužit Zoo Praha tramvají
- D3 Přemostit ostrov do Troje pro pěší a cyklisty
- D4 Navrhnout tramvajovou smyčku u Trojského mostu
- D5 Diverzifikovat parkovací stání po obvodu Trojské kotliny
- D6 Parkování u výjezdu z tunelu Blanka o kapacitě 600 - 1400
- D7 Zrušit parkoviště pod zámek Troja
- D8 Založit malé parkoviště P+R v Podbabě a v Suchdole
- D9 Umožnit dostupnost veřejnou dopravou z levého břehu
- D10 Využít vodní cestu ve zdrži trojského jezu – vodní tramvaj
- D11 Provéřit snížení průjezdné dopravy parkem Drahaň – Troja a mezi botanicou a zoologickou zahradou

Císařský ostrov

- C1 Založit na veřejně přístupné střeše nové vodní linky suchou květnatou step
- C2 Uchovat Areál ÚČOV ve stávajících hranicích
- C3 Zpřístupnit protipovodňové valy a zřídít okružní cestu kolem ostrova
- C4 Zprostupnit ostrov skrz areál čistírny v místě mostu z ul. Papírenské
- C5 Postavit novou lávku přes staré rameno ústíci u jižního vstupu do zoo
- C6 Zpřístupnit most bývalé polní dráhy
- C7 Doplnit o novou lávku přes ostrov na východě
- C8 Zřídít paralelní lávku k mostu do Stromovky
- C9 Napojit západní špičku ostrova na přívoz
- C10 Zřídít propojení lávkou přes zdymadla na jezu v Podbabě
- C11 Zpřístupnit oba cípy ostrova
- C12 Zajistit nové trasy pro koně
- C13 Vykoupit a vyměnit pozemky a dohodnout se s nájemci

Levý břeh Vltavy

- L1 Protáhnout promenádní trasy Stromovky za Malou říčku
- L2 Propojit pro průjezd nové linky autobusu
- L3 Revitalizovat veřejný prostor před Císařským mlýnem
- L4 Zlepšit napojení Stromovky z Podbabý podél kanálu a promenáda
- L5 Napojit na nádraží Praha–Holešovice
- L6 Revitalizovat oblasti kolem Papírenské ulice a zachování malovýrobního charakteru území

Pravý břeh Vltavy

- P1 Napojit zelenou páteř kolem řeky na systém zelených svahů
- P2 Zpřístupnit lokálně divoký břeh Vltavy
- P3 Revitalizovat prostor před zámek Troja
- P4 Řešit lužní park mezi valem a sportovním kanálem jednotně
- P5 Integrovat kapacitní parkoviště v předpolí Trojského mostu
- P6 Oddělit pěší a cyklisté na hlavní rekreační trase

PODKLADOVÁ STUDIE

Podkladová studie obsahuje celkem 4 části:

- Rámcový plán
- Katalog charakterů
- Integrované vodohospodářské opatření
- Návrh změn nové vodní linky Ústřední čistírny odpadních vod

Vítězný tým dopracoval vybraný návrh do podoby podkladové studie, jehož hlavní výkres je vidět v pozadí.

Rámcový plán

Rámcový plán řeší širší okolí, definuje kostru veřejných prostranství a krajiny spolu s dostupností a prostupností území. Návrh detailně popsal a navrhl, jak rozvíjet hlavní hodnoty nivní krajiny, charakterizované rovinným terémem a typickou vegetací. Prostupnost území byla řešena jak zpřístupňováním břehů řeky, tak zlepšením prostupnosti napříč územím přes Císařský ostrov. Systémové řešení veřejné dopravy je doprovázeno zřízením záchytných parkovišť na okraji Trojské kotliny.

Katalog charakterů

V rámci soutěžního workshopu vznikl katalog charakterů Císařského ostrova a širšího okolí. Posléze byl doplněn pasportem prvků Císařského ostrova. Oba tyto dokumenty slouží jako podklad pro detailní design manuálu území, který má definovat jednotlivé technické i vegetační prvky, mobilitář a další detaily pro použití v navazujících a koordinovaných projektech. Cílem je podpora jednotného charakteru území a dobrá orientace v prostoru řeky.

Kompenzace – revitalizace řeky (A)

Cílem koncepce bylo nalézt způsob, jak kompenzovat dopady nové vodní linky na krajinu Trojské kotliny. Projekt „Divoká Vltava“ není jenom kompenzačním vodohospodářským opatřením, ale zároveň například obnovou říčních biotopů posiluje krajině hodnoty nivy. Kromě úprav v korytě řeky je součástí také mělký průleh (terénní snížení) napříč Císařským ostrovem, který je mimo jiné místem pro hru a rekreaci.

Návrh změn projektu Nová vodní linka (B)

Cílem změn bylo lepší začlenění čistírny do krajiny a minimalizace jejich dopadů na okolí. Díky zmenšení velikosti valů a změně dopravní obsluhy umožňoval návrh zachovat větší míru původní vegetace a terénu ostrova a využít severní břeh pro rekreaci. Vzhledem k již probíhající stavbě, legislativním procesům a smluvním podmínkám bylo rozhodnuto, že v rámci stavby bude realizována pouze extenzifikace střechy (suchá step), která má za cíl přesunout rekreační aktivity k revitalizovaným břehům.

Rámcový plán – legenda

- | | | | |
|--|-----------|--|---------------------------|
| | vlak | | pěší stezka |
| | autobus | | cyklostezka + pěší stezka |
| | ekovláček | | stezka pro koně |
| | tramvaj | | přívoz a vodní tramvaj |

0 25 50 75 100m